

FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați
1.2 Facultatea	Economie și Administrarea Afacerilor
1.3 Departamentul	Economie
1.4 Domeniul de studii	Administrarea Afacerilor
1.5 Ciclul de studii	Masterat
1.6 Programul de studii	Administrarea și dezvoltarea afacerilor în turism

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Structuri și proprietăți hoteliere		
2.2 Cod disciplină	1178.1OB01S		
2.3 Titularul activităților de curs			
2.4 Titularul activităților de seminar			
2.5 Anul de studiu	I	2.6 Semestrul	I
2.7 Tipul de evaluare	E	2.8 Regimul disciplinei	Ob.

3. Timpul total estimat (ore pe semestru al activităților didactice)

3.1 Număr de ore pe săptămână	3	din care: 3.2 curs	2	3.3 seminar/laborator	1
3.4 Total ore din planul de învățământ	42	din care: 3.5 curs	28	3.6 seminar/laborator	14
Distribuția fondului de timp					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					28
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					50
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					51
Tutoriat					2
Examinări					2
Alte activități					-
3.7 Total ore studiu individual	133				
3.8 Total ore pe semestru	175				
3.9 Numărul de credite	7				

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	<ul style="list-style-type: none"> Cunoștințe minime de economie, administrarea afacerilor
4.2 de competențe	<ul style="list-style-type: none"> Să dețină un nivel de comunicare adecvat

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	<ul style="list-style-type: none"> Studentii se vor prezenta la prelegeri, seminarii cu telefoanele mobile închise. Nu va fi acceptată întârzierea studenților la curs și seminar
5.2. de desfășurare a seminarului/laboratorului	<ul style="list-style-type: none"> Termenul predării lucrării de seminar este stabilit de titular de comun acord cu studenții. Nu se acceptă cererile de amânare decât pe motive obiectiv întemeiate. Pentru predarea cu întârziere a eseurilor sau a lucrărilor de seminar, acestea vor fi depunctate cu



0.5 pct./zi de întârziere.

6. Competențele specifice acumulate

Competențe profesionale	<ul style="list-style-type: none"> Cunoașterea aprofundată a ariei de specializare turism și, în cadrul acesteia, a dezvoltării teoretice, metodologice și practice specifice administrării afacerii; Utilizarea integrală a aparatului conceptual și metodologic în condițiile de informare incompletă, pentru a rezolva probleme teoretice și practice noi; Planificarea, organizarea, coordonarea, controlul activității turistice și acordarea de consultanță de specialitate în domeniul turismului.
Competențe transversale	<ul style="list-style-type: none"> Aplicarea, în mod responsabil, a principiilor, normelor și valorilor eticii profesionale în realizarea sarcinilor profesionale și identificarea obiectivelor de realizat, a resurselor disponibile, a etapelor de lucru, a duratelor de execuție, a termenelor de realizare și a riscurilor aferente; Identificarea rolurilor și responsabilităților într-o echipă pluridisciplinară și aplicarea de tehnici de relaționare și muncă eficiente în cadrul echipei; Identificarea oportunităților de formare continuă și utilizarea eficientă, pentru propria dezvoltare, a surselor informaționale și a resurselor de comunicare și formare profesională asistată (portali Internet, aplicații software de specialitate, baze de date, cursuri on-line etc.) atât în limba română, cât și într-o limbă de circulație internațională; Competențe digitale.

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	<ul style="list-style-type: none"> Prezentarea integrală a tipurilor de proprietăți hoteliere în corelație cu sistemele de clasificare și localizarea geografică
7.2 Obiectivele specifice	<ul style="list-style-type: none"> Prezentarea tipologiei proprietăților hoteliere și a tendințelor de evoluție a acestora în secolul 21 Prezentarea sistemelor de clasificare a proprietăților hoteliere folosite în prezent, cu avantajele și dezavantajele acestora Evidențierea corelației dintre modul de amenajare a proprietăților hoteliere, tipul de proprietate hotelieră, principala nișă de clientelă deservită și situarea proprietății hoteliere

8. Conținuturi

8.1. Curs	Metode de predare	Obs.
1. Evoluția proprietăților hoteliere	Prelegere, Prezentare orală+multimedia (prezentare PowerPoint)	2 ore
2. Dezvoltarea industriei hoteliere în secolele XIX și XX		2 ore
3. Tipuri de proprietăți hoteliere		2 ore
4. Clasificarea proprietăților hoteliere		4 ore
5. Tipologia spațiilor de cazare		2 ore
6. Forme și condiții de operare a proprietăților hoteliere		2 ore
7. Contractul de management și contractul de franciză		4 ore
8. Importanța localizării proprietăților hoteliere		2 ore
9. Designul proprietății hoteliere – designul exterior		2 ore
10. Designul camerelor		2 ore
11. Designul tematic		2 ore
12. Proprietăți hoteliere cu trăsături deosebite – caracteristici distincte		2 ore

Bibliografie

1. Angelo R.M., Vladimir A. – *Hospitality Today – An Introduction*, Educational Institute of the American Hotel Motel Assoc., 7 Edition, 2010



2. Barrows C., Powers T., Reynolds D.R. - *Introduction to the Hospitality Industry*, Wiley; 8 Edition, 2011
 3. Curtis E. – *Hotel Interior structures*, Wiley academy, Oxford, 2010
 4. Muntean M.-C. – *Structuri și proprietăți hoteliere. Notre de curs*, Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor, Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați, 2023
 5. Nica, A., *Turism și competitivitate în economiile emergente*, Editura ASE, București, 2015
 6. Pop C., Curuțiu C. – *Medii și proprietăți hoteliere*, Editura Toderco, Cluj-Napoca, 2006
 7. Stanciu, P., *Piața turistică: relațiile ofertă-cerere și fundamentarea strategiilor de dezvoltare*, Editura Economică, București, 2016
- *** <https://opentextbc.ca/introtourism/chapter/chapter-3-accommodation/>
- *** <https://study.com/academy/lesson/organizational-structure-in-the-hotel-lodging-industry.html>
- *** <https://link.springer.com/article/10.1057/rfp.2008.19>
- *** <http://www.hotelnewsnow.com/Articles/6396/Hotel-sales-and-the-transfer-of-property>
- *** <https://hospitalityinsights.ehl.edu/hotel-owners-role-hotel-management>
- *** <http://f.news.hospitality-on.com/o/?s=1463-2e682-3B82-5cbbff2-6484>
- *** <http://turism.gov.ro/web/>
- *** <http://www.hospitalitynet.org/news/4063217.html>
- *** <http://www.4hoteliers.com/features/article/8736>
- *** <http://www.statista.com/markets/420/travel-tourism-hospitality/>
- *** OPAN 65/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism
- OMT nr. 1.179/10 octombrie 2018 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale pentru Turism nr. 65/2013
- *** Hotărârea Guvernului 1267/08.12.2008 privind eliberarea certificatelor de clasificare, a licențelor și brevetelor de turism
- *** Ordonanța nr.2 din 2.08.2018 privind pachetele de servicii de călătorie și serviciile de călătorie asociate, precum și modificarea unor acte normative

8.2. Seminar/laborator	Metode de predare	Obs.
1. Dezvoltarea proprietăților hoteliere pe teritoriul României	Analiză și dezbateri studiu de caz	2 ore
2. Tipuri de proprietăți hoteliere în România. Tipologia proprietăților hoteliere internaționale		2 ore
3. Clasificarea proprietăților turistice în România		2 ore
4. Marriott International Inc – studiu de caz. Best Western – studiu de caz		2 ore
5. Hotelurile apartament – studiu de caz		2 ore
6. Hotelurile operante sub contract de management sau în franciză în România		2 ore
7. Întocmirea și prezentarea unui portofoliu care să cuprindă descrierea unui hotel aparținând unui lanț internațional, tipul de management, designul exterior, al camerelor și alte noțiuni discutate la curs.		2 ore

Bibliografie

1. Angelo R.M., Vladimir A. – *Hospitality Today – An Introduction*, Educational Institute of the American Hotel Motel Assoc., 7 Edition, 2010
2. Barrows C., Powers T., Reynolds D.R. - *Introduction to the Hospitality Industry*, Wiley; 8 Edition, 2011
3. Curtis E. – *Hotel Interior structures*, Wiley academy, Oxford, 2010
4. Muntean M.-C. – *Structuri și proprietăți hoteliere. Notre de curs*, Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor, Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați, 2023
5. Nica, A., *Turism și competitivitate în economiile emergente*, Editura ASE, București, 2015
6. Pop C., Curuțiu C. – *Medii și proprietăți hoteliere*, Editura Toderco, Cluj-Napoca, 2006



7. Stanciu, P., *Piața turistică: relațiile ofertă-cerere și fundamentarea strategiilor de dezvoltare*, Editura Economică, București, 2016

*** <https://opentextbc.ca/introtourism/chapter/chapter-3-accommodation/>

*** <https://study.com/academy/lesson/organizational-structure-in-the-hotel-lodging-industry.html>

*** <https://link.springer.com/article/10.1057/rip.2008.19>

*** <http://www.hotelnewsnow.com/Articles/6396/Hotel-sales-and-the-transfer-of-property>

*** <https://hospitalityinsights.ehl.edu/hotel-owners-role-hotel-management>

*** <http://f.news.hospitality-on.com/o/?s=1463-2e682-3B82-5cbbff2-6484>

*** <http://turism.gov.ro/web/>

*** <http://www.hospitalitynet.org/news/4063217.html>

*** <http://www.4hoteliers.com/features/article/8736>

*** <http://www.statista.com/markets/420/travel-tourism-hospitality/>

*** OPAN 65/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism

OMT nr. 1.179/10 octombrie 2018 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale pentru Turism nr. 65/2013

*** Hotărârea Guvernului 1267/08.12.2008 privind eliberarea certificatelor de clasificare, a licențelor și brevetelor de turism

*** Ordonanța nr.2 din 2.08.2018 privind pachetele de servicii de călătorie și serviciile de călătorie asociate, precum și modificarea unor acte normative

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

- Abilitatea de a identifica diferențele dintre tipurile de proprietăți hoteliere;
- Cunoașterea tipurilor de spații interioare specifice proprietăților hoteliere;
- Înțelegerea criteriilor pe care se pot baza diferitele scheme de clasificare;
- Capacitatea de a corela un anumit tip de proprietate hotelieră cu nivel de clasificare necesar pentru a obține rezultatul dorit.

10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Cunoașterea terminologiei specifice proprietăților turistice	Examen scris, accesul la examen fiind condiționat de prezentarea la ultimul seminar a portofoliului de lucrări. Pentru a lua în considerare punctajul obținut pe portofoliul de lucrări, studentul trebuie să obțină cel puțin jumătate din punctajul anunțat la proba scrisă.	70%
	Cunoașterea și înțelegerea conținutului, tipologiei și caracteristicilor structurilor și proprietăților turistice		
10.5 Seminar/laborator	Însușirea și înțelegerea problematicei tratate la curs și seminar	Însușirea și înțelegerea problematicei tratate la curs și seminar;	30%



	Înțelegerea și capacitatea de a explica corect conținutul, tipologia și caracteristicile structurilor și proprietăților turistice	Activități gen: referate, proiecte, studii de caz. Prezentarea unui portofoliu de lucrări elaborate pe parcursul semestrului este o cerință de acces la examinarea finală.	
10.6 Standard minim de performanță			
<ul style="list-style-type: none">Cunoașterea noțiunilor de bază și a elementelor fundamentale privind conținutul și tipologia, caracteristicile structurilor și proprietăților turistice, a diferențelor între nivelurile de clasificare naționale și internaționale.			

UNIVERSITAS

FEAA

GALATIENSIS

